



شناسنامه اولیه کارگزاران

کد سند : FR-516-057
شماره ویرایش : 00
تاریخ ویرایش : ۹۳/۲/۱۵

کارگزار محترم:

لطفاً قبل از تکمیل فرم نسبت به مطالعه کامل راهنمای تکمیل شناسنامه اقدام و سپس پرسشنامه را تکمیل و مدارک درخواست شده را پیوست نمایند. عدم مطالعه و یا تفسیر متفاوت از راهنما سبب سلب مسئولیت کارگزار نخواهد گردید همچنین از آنجائیکه مطالب درج شده در این پرسشنامه مبنای ممیزی اولیه آن کارگزار می باشد ضروریست دقت لازم به عمل آورده شود.

با تشکر

بخش ۱) مشخصات عمومی: (اساسنامه پیوست گردد)

۱- نام شرکت کارگزار: نام قبلی:

۲- شماره ثبت: محل ثبت: تاریخ ثبت: نوع ثبتی: شرکت موسسه مشاور

۳- سرمایه ثبتی: ریال مدت شرکت: نا محدود محدود تا تاریخ:

۴- نشانی فعلی: تلفن/فاکس:

۵- پست الکترونیکی: سایت:

بخش ۲) حوزه فعالیت (قابلیت های کارگزار):

اقتصادی (تهیه بسته های اقتصادی) حقوقی ثبتی جذب سرمایه گذار و اخذ تسهیلات

فروش تحصیل املاک در مسیر (توافق، خرید، تهاتر، اعطای امتیاز)

بخش ۳- مشخصات اعضاء هیئت مدیره، سهامداران (مدارک پیوست گردد)

ردیف	نام - نام خانوادگی	سمت	مدرک تحصیلی و محل اخذ	رشته تحصیلی	تجربه کاری (سال)	سوابق در شهرداری (تعداد سال و سمت در صورت وجود)
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						

بخش ۴) مشخصات مدیران کارگزار و اعضاء کلیدی (مدارک پیوست گردد)

ردیف	نام - نام خانوادگی	مدرك تحصیلی	رشته تحصیلی	نام دانشگاه	تجربه کاری مرتبط (سال)	نوع فعالیت مرتبط (پروژه)
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						
۱۶						
۱۷						



شناسنامه اولیه کارگزاران

کد سند : FR-516-057
شماره ویرایش : 00
تاریخ ویرایش : ۹۳/۲/۱۵

بخش ۵) سوابق کاری کارگزار: (پیوست گردد)

ردیف	نام پروژه	دستگاه اجرائی	مبلغ پروژه	تاریخ پروژه	تعداد افراد درگیر در پروژه و سوابق مرتبط
۱					
۲					
۴					
۵					
۶					
۷					

بخش ۶) اطلاعات مربوط به ساختار سیستم مدیریت کیفی کارگزار:

- ۱- دارای چارت سازمانی است دارای چارت سازمانی نمی باشد
- ۲- دارای گواهینامه استاندارد سیستم مدیریت کیفی ISO 9001-2008 شماره گواهینامه..... نام CB.....
تاریخ دریافت:..... تاریخ اعتبار:.....
- ۳- دارای: خط مشی سازمانی اهداف کیفی سازمانی فرایندهای سازمانی شاخصها
- ۴- نوآوری و ارائه ایده ها

نام طرح:	مجری:	سال انجام:
۱-		
۲-		
۳-		
۴-		

- ۵- دارای نظام: مستندسازی و روش گزارش دهی MIS
- ۶- دارای نظام برنامه ریزی: کنترل پروژه پروژه استراتژیک
- ۷- آیا موضوع اساسنامه شرکت مرتبط با فعالیتهای کارگزاری می باشد؟ بله خیر (اساسنامه به همراه آخرین تغییرات

پیوست گردد)

کد سند : FR-516-057

شماره ویرایش : 00

تاریخ ویرایش : ۹۳/۲/۱۵

شناسنامه اولیه کارگزاران



بخش ۷) امکانات پشتیبانی (سخت افزار - نرم افزار)

۱- دوره های آموزشی گذرانیده شده (فنی مدیریتی): (به تفکیک افراد و مدت ساعت مدارک پیوست گردد)

۲- عضویت در مجامع حرفه ای معتبر (عنوان): (به تفکیک افراد و مرجع صدور گواهینامه مدارک پیوست گردد)

نام خانوادگی	عنوان	مرجع صدور گواهینامه

۳- وضعیت مالکیت (دفتر): ملکی استیجاری متعلق به سهامداران

۴- آرشیو اسناد، مدارک و دسترسی به منابع اطلاعاتی:

۵- تعداد کامپیوتر پرینتر ارتباط اینترنتی پر سرعت

۶- نرم افزارهای موجود مرتبط با فعالیت کارگزاران:

بخش ۸) تاییدیه مدیریت

- | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ناقص است | <input type="checkbox"/> کامل است | مدارک بخش ۱) پیوست گردیده و اطلاعات |
| <input type="checkbox"/> ناقص است | <input type="checkbox"/> کامل است | مدارک بخش ۲) پیوست گردیده و اطلاعات |
| <input type="checkbox"/> ناقص است | <input type="checkbox"/> کامل است | مدارک بخش ۳) پیوست گردیده و اطلاعات |
| <input type="checkbox"/> ناقص است | <input type="checkbox"/> کامل است | مدارک بخش ۴) پیوست گردیده و اطلاعات |
| <input type="checkbox"/> ناقص است | <input type="checkbox"/> کامل است | مدارک بخش ۵) پیوست گردیده و اطلاعات |
| <input type="checkbox"/> ناقص است | <input type="checkbox"/> کامل است | مدارک بخش ۶) پیوست گردیده و اطلاعات |
| <input type="checkbox"/> ناقص است | <input type="checkbox"/> کامل است | مدارک بخش ۷) پیوست گردیده و اطلاعات |

اینجانب مدیرعامل صحت مطالب اعلام شده را تأیید می نماید.

نام-تاریخ / امضاء / مهر